

**PARA DISFRUTAR
EN FAMILIA**



**CASCADA
REAL**
APARTAMENTOS

MI CASITA YA



SOLEDAD - ATLÁNTICO

UN PROYECTO DE:



RESERVAS DEL MANANTIAL
MACROPROYECTO



RESERVAS DEL MANANTIAL
MACROPROYECTO

Es un **MACROPROYECTO** conformado por cuatro conjuntos cerrados **VIS**, ubicado al norte del municipio de **Soledad Atlántico**, sector **EL MANANTIAL** es reconocido como **LA NUEVA SOLEDAD** por su cercanía, facilidad de transporte local e intermunicipal y parques con fabulosas zonas verdes.

MACRO URBANISMO



BIENVENIDOS A: **CASCADA REAL** APARTAMENTOS

EL PROYECTO IDEAL PARA
LA COMODIDAD DE TU FAMILIA

- 16 Torres de 5 pisos • Primer conjunto residencial cerrado con vigilancia las 24 horas
- Acceso directo desde Zonas peatonales • Escalera ventiladas • Iluminación al natural



MUY CERCA DE TODO

Cerca del Portal de Transmetro y a 600 mts del C.C. Nuestro Atlántico. Y escasos minutos de la Avenida Murillo



ESTADIO METROPOLITANO



CENTRO COMERCIAL NUESTRO ATLÁNTICO



TERMINAL DE TRANSPORTE



VÍAS - CIRCUNVALAR



MEGAPARQUE



ESTACIÓN PORTAL DE TRANSMETRO



CAI DE POLICIA



ALMACENES DE CADENA

FRENTE A UN PARQUE LINEAL DOTADO



CANCHA MÚLTIPLE



ZONAS DE TIRO



ZONA DE EJERCICIOS



PARQUES



ZONAS VERDES



AMENIDADES



Kiosco comunal abierto



Piscina adultos/niños



Zonas verdes



Portería



Zona deportiva



Parque Infantil



Conjunto cerrado



Gym biosaludable fuera del conjunto



Senderos peatonales



Parqueaderos comunales para motocicletas y vehículos.

Para vivir y disfrutar en grande con familiares y amigos en sano esparcimiento



PISCINA ADULTOS Y NIÑOS

AMENIDADES



ZONA DEPORTIVA

FOTOS APARTAMENTO MODELO



ALCOBA PRINCIPAL

APARTAMENTO MODELO
FOTO REAL APARTAMENTO



SALA



COMEDOR



**PARA DISFRUTAR
EN FAMILIA**



BAÑO PRINCIPAL



COCINA



ZONA DE LABORES



ALCOBA AUXILIAR



BAÑO AUXILIAR

PLANOS TIPO

2 Alcobas
1 Baño
Cocina
Sala comedor
Balcón parisino
Zona de labores

APARTAMENTO TIPO 1 ▶
Área total construida
de: 51.2 m²



◀ **APARTAMENTO TIPO 2**
Área total construida
de: 51.2 m²

2 Alcobas
2 Baños
Cocina
Sala comedor
Balcón parisino
Zona de labores

2 Alcobas + área
disponible de estudio
2 Baños
Cocina
1 baño privado
Sala comedor
Balcón parisino
Zona de labores

APARTAMENTO TIPO 3 ▶
Área total construida
de: 51.2 m²



*Las imágenes que se presentan son ilustrativas y por tanto pueden presentar modificaciones además, contienen elementos y muebles de apreciación estética que son interpretación del artefacto y no comprometen a la sociedad promotora. Los planos son ilustrativos, y constituyen una referencia de los espacios. Sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

UBICACIÓN Y CERCANÍAS

SOLEDAD - ATLÁNTICO Cerca de la Calle 63 (Prolongación Avenida Murillo) una de las vías arteriales de la ciudad de Barranquilla comunicando el sur con el centro histórico de la ciudad.



www.agconstructora.com

SALA DE VENTAS: Calle 63 Avenida murillo # 14 - 01

Tel: (5) 393 0876 ☎ 320 5999999 - 310 6322785 - 311 7362052

f ag_constructora

📷 ag_constructora

Todas las imágenes, perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativos e incluyen elementos y ambientes decorativos. El proyecto y las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones, como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o de fuerza mayor.

CONSTRUYE:
AG
constructora